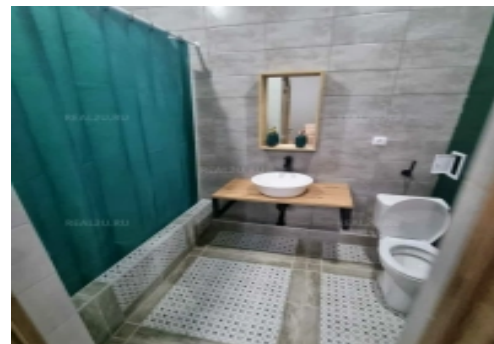
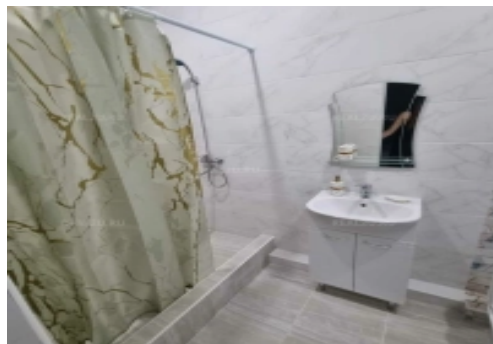
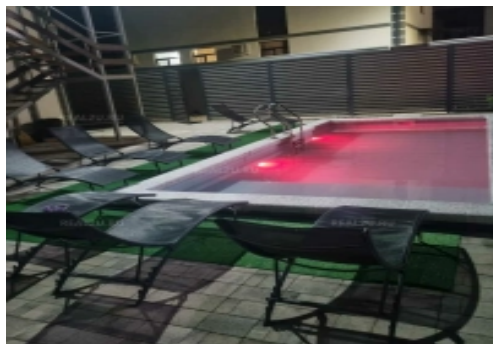
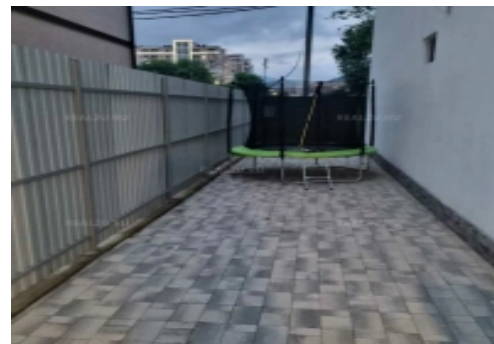
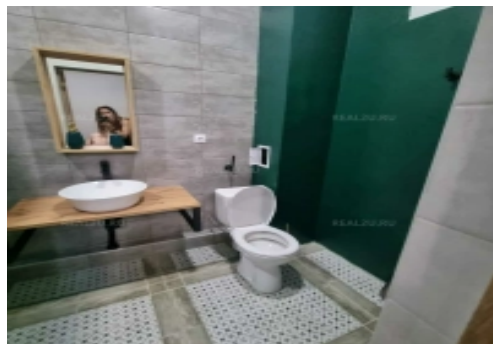




Новый Гостевой дом в Лазаревском с ремонтом

№: 11027

Стоимость:
50 000 000 ₹



с ремонтом

с бассейном

с баней

с гостевым домом

О доме

Площадь дома: 300 м²

Площадь всех строений: 350 м²

Участок по документам: 5 соток

Год постройки: 2022

Категория земель: Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)

Материал стен: Монолитно-блочный (пено, газо, керамзитоблоки)

Спален: 6+

Сан. узлов: 1

Этажей в доме: 2

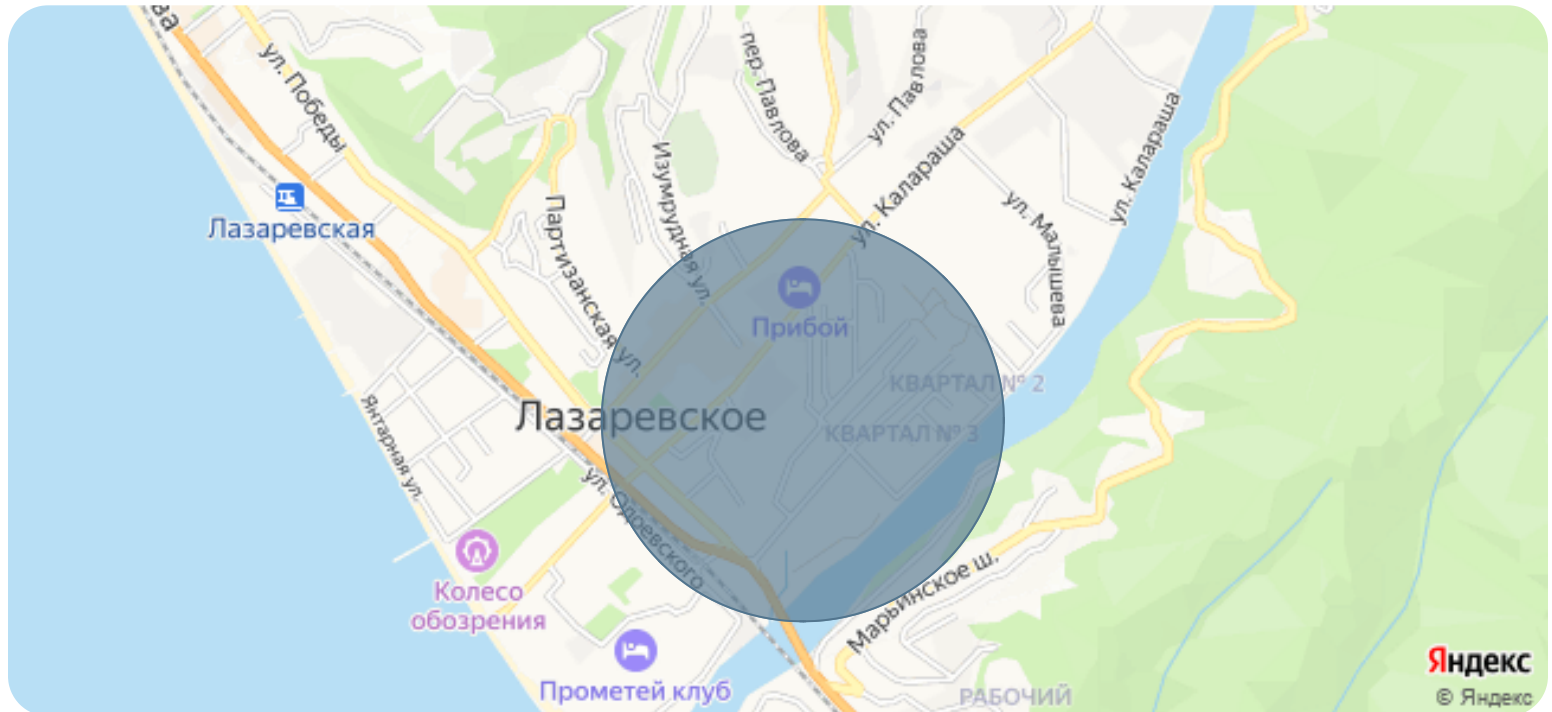
Высота потолков: 3 м

Ремонт: Евро

Коммуникации: Канализация - Центральная, газ - Центральный, водопровод - центральное, электричество

Расположение

Краснодарский край, городской округ Сочи, Лазаревское



Описание

Объект № 11027

Продается новый гостевой дом в Центральном Лазаревском

Новый ремонт 2023 года.

Дом отработал половину сезона и показал хорошую доходность без каких либо сайтов и реклам.

11 апартаментов со всеми удобствами и 1 номер для горничной.

Подогреваемый бассейном.

До ближайшего пляжа 1200 метров.

Инфраструктура:

- Магазины и гипермаркеты

- Кафе и рестораны

- Рынок

-Так же ведется реконструкция набережной реки.

Продажа срочная, в связи со встречной покупкой.

Дополнительная информация

Фундамент: сваи

Земельный участок оформлен на праве:
Собственности

Ландшафт: Базовый,

Автополив: Да

Забор: Да

Парковка: за территорией

Инфраструктура: Магазин, Аптека

Охрана объекта: видеонаблюдение

Вид из дома: горы, лес

Участок: ровный

Баня или сауна

Бассейн

